

Mise à jour RCS : le 13/02/2024

Mise à jour RNE : le 13/02/2024

Mise à jour INSEE : le 12/02/2024

**IMMOBILIER 5 RUE AGUESSEAU**

823 141 825 • Active ✓

## Adresse :

1 PAS DES ACACIAS, 75017 PARIS 17 📄

## Activité :

Activités des marchands de biens immobiliers

## Effectif :

0 salarié (donnée 2024)

## Création :

10/10/2016

## Dirigeants :

[Elie Dahan](#), [Julia Dahan](#)

🔔 Suivre cette entreprise

📄 Voir les statuts

📄 Voir les comptes

**Informations juridiques de IMMOBILIER 5 RUE AGUESSEAU**

## SIREN :

823 141 825 📄

## SIRET (siège) :

823 141 825 00039 📄

## Forme juridique :

SAS, société par actions simplifiée

## Numéro de TVA:

FR69823141825 ✓ 📄

## Inscription au RCS :

INSCRIT ✓ (au greffe de PARIS, le 14/10/2016)

Voir 1 observation du greffe

Pappers

Inscription au RNE :

INSCRIT  (le 14/10/2016)

Numéro RCS :

823 141 825 R.C.S. Paris 

Capital social :

10 000,00 €

 Avis de situation SIRENE

 Extrait INPI

 Extrait Pappers

## Activité de IMMOBILIER 5 RUE AGUESSEAU

Activité principale déclarée :

Marchand de biens et construction en vue de la vente de biens immobiliers.

Code NAF ou APE :

68.10Z  (Activités des marchands de biens immobiliers)

Domaine d'activité :

Activités immobilières

Forme d'exercice :

Commerciale

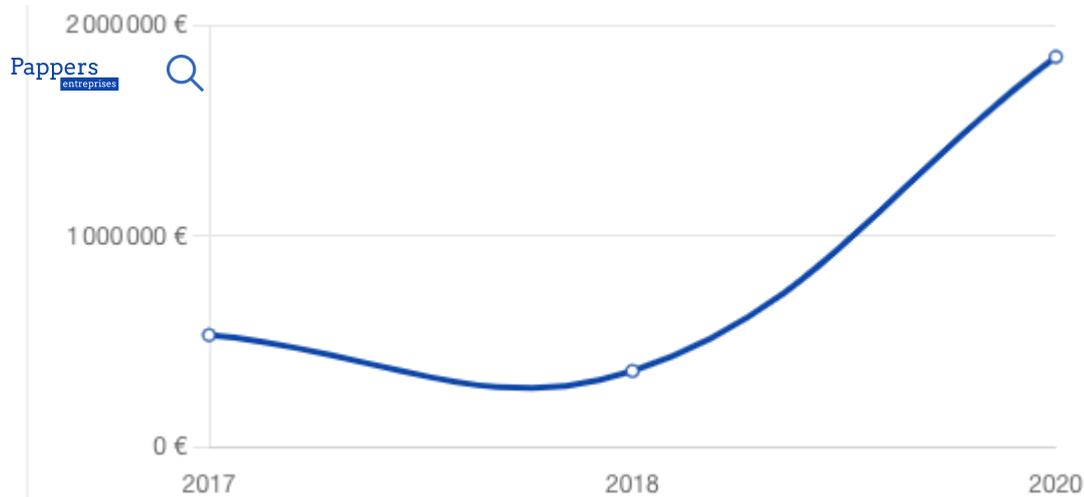
Convention collective supposée  :

Immobilier - IDCC 1527

Date de clôture d'exercice comptable :

31/12/2024

## Finances de IMMOBILIER 5 RUE AGUESSEAU



Chiffre d'affaires

Résultat net

Performance	2020	2018	2017
Chiffre d'affaires (€)	1,85M	363K	533K
Marge brute (€)		1,13M	831K
EBITDA - EBE (€)		453K	526K
Résultat d'exploitation (€)		453K	526K
Résultat net (€)	-4,7K		
Croissance	2020	2018	2017
Taux de croissance du CA (%)		-32	
Taux de marge brute (%)		313	156
Taux de marge d'EBITDA (%)		125	98,6
Taux de marge opérationnelle (%)		125	98,6
Gestion BFR	2020	2018	2017
BFR (€)		12,3M	9,64M
BFR exploitation (€)		13,1M	12,2M
BFR hors exploitation (€)		-771K	-2,57M
BFR (j de CA)		12,4K	6,59K
BFR exploitation (j de CA)		13,1K	8,35K
BFR hors exploitation (j de CA)		-775	-1,76K
Délai de paiement clients (j)		395	182
Délai de paiement fournisseurs (j)		72,2	2,7
Ratio des stocks / CA (j)		12,9K	8,23K
Autonomie financière	2020	2018	2017
Capacité d'autofinancement / CA (%)		0	0
Fonds de roulement net global (€)		12,7M	10,3M
Couverture du BFR		1	1,1
Trésorerie (€)		451K	689K
Dettes financières (€)		12,7M	10,3M
Ratio d'endettement (Gearing)		1,23K	963
Autonomie financière (%)		0,1	0,1

	2020	2018	2017
Taux de levier (DFN/EBITDA)		27,1	18,3
<b>Stabilité</b>			
Couverture des dettes		1	1,2
Fonds propres (€)		10K	10K
<b>Rentabilité</b>			
Marge nette (%)		0	0
Rentabilité sur fonds propres (%)		0	0
Rentabilité économique (%)		0	0
Valeur ajoutée (€)		453K	526K
Valeur ajoutée / CA (%)		125	98,6
<b>Structure d'activité</b>			
Salaires / CA (%)		0	0
Impôts et taxes (€)		76	76

## Dirigeants et représentants de IMMOBILIER 5 RUE AGUESSEAU

### Elie Dahan

Président

79 ans - 08/1944

Depuis le 10/10/2016

 Suivre

### Julia Dahan

Directeur général

50 ans - 04/1973

Depuis le 06/11/2018

 Suivre

### CONSEIL ET AUDIT SARL

Commissaire aux comptes suppléant

SIREN : 440127512

Depuis le 29/12/2017

 Suivre

## Actionnaires et bénéficiaires effectifs de IMMOBILIER 5 RUE AGUESSEAU

### Elie Dahan

Bénéficiaire direct

79 ans - 08/1944

52 %  
des parts et des votes

**Julia Dahan**Papiers  
Bénéficiaire direct  
50 ans - 04/1973**48 %**  
des parts et des votes

## Documents juridiques de IMMOBILIER 5 RUE AGUESSEAU

[Filtrer par type de document](#)▼

05/10/2023

### Liste des sièges sociaux antérieurs

#### Procès-verbal d'assemblée générale extraordinaire

- Modification(s) statutaire(s)
- Transfert du siège social



#### Statuts mis à jour

07/03/2023

#### Procès-verbal d'assemblée générale extraordinaire

- Poursuite d'activité malgré un actif net devenu inférieur à la moitié du capital social



28/04/2021

#### Procès-verbal d'assemblée générale extraordinaire

- Modification(s) statutaire(s)
- Transfert du siège social



#### Statuts mis à jour

06/12/2018

#### Procès-verbal d'assemblée générale ordinaire

- Nomination de directeur général



20/06/2018

#### Procès-verbal d'assemblée générale ordinaire

- Nomination de commissaire aux comptes titulaire et suppléant



14/10/2016

#### Acte

- Liste des souscripteurs
- Nomination de président



#### Certificat

#### Statuts constitutifs

Rechercher dans les documents



## Comptes annuels de IMMOBILIER 5 RUE AGUESSEAU

02/03/2023

**Comptes sociaux 2021**

23/12/2022

**Comptes sociaux 2020**

04/09/2019

**Comptes sociaux 2018**

23/07/2018

**Comptes sociaux 2017**

## Etablissements de l'entreprise IMMOBILIER 5 RUE AGUESSEAU



Siège

En activité 823 141 825 00039 Adresse : 1 PAS DES ACACIAS 75017 PARIS 17 

Date de création : 20/06/2023



Établissement secondaire

Fermé 823 141 825 00021 Adresse : 111 AV VICTOR HUGO 75116 PARIS 16 [Voir sur la carte](#)

Date de création : 15/04/2021

Date de clôture : 20/06/2023 et transféré vers [un autre établissement](#)

Établissement secondaire

Fermé 823 141 825 00013 Adresse : 5 RUE D AGUESSEAU 75008 PARIS 8 [Voir sur la carte](#)

Date de création : 10/10/2016

Date de clôture : 15/04/2021 et transféré vers [un autre établissement](#)

Etablissements

[Carte](#)



## Annonces BODACC de IMMOBILIER 5 RUE AGUESSEAU

[Filtrer par type d'annonce](#) ✓

### DÉPÔT DES COMPTES

07/01/2024

RCS de Paris

Type de dépôt : Comptes annuels et rapports

Date de clôture : 31/12/2022

Adresse : 1 passage des Acacias 75017 Paris

Descriptif : Les comptes annuels sont accompagnés d'une déclaration de confidentialité en application du premier ou deuxième alinéa de l'article L. 232-25.

[Bodacc C n°20240004, annonce n°3457](#)

### MODIFICATION

15/10/2023

RCS de Paris

Dénomination : IMMOBILIER 5 RUE AGUESSEAU

Capital : 10 000,00 €

Adresse : 1 passage des Acacias 75017 Paris

Description : modification survenue sur l'adresse du siège et l'adresse de l'établissement

[Bodacc B n°20230199, annonce n°2322](#)

### DÉPÔT DES COMPTES

14/03/2023

RCS de Paris

Type de dépôt : Comptes annuels et rapports

Date de clôture : 31/12/2021

Adresse : Cedex 16 111 avenue Victor Hugo 75784 Paris

Descriptif : Les comptes annuels sont accompagnés d'une déclaration de confidentialité en application du premier ou deuxième alinéa de l'article L. 232-25.

[Bodacc C n°20230051, annonce n°2270](#)

## DÉPÔT DES COMPTES

05/01/2023

RCS de Paris

Type de dépôt : Comptes annuels et rapports

Date de clôture : 31/12/2020

Adresse : Cedex 16 111 avenue Victor Hugo 75784 Paris

Descriptif : Les comptes annuels sont accompagnés d'une présentation simplifiée du bilan et de l'annexe ainsi que d'une déclaration de publication simplifiée en application du troisième alinéa de l'article L. 232-25.

[Bodacc C n°20230003, annonce n°7939](#) 

## MODIFICATION

07/05/2021

RCS de Paris

Dénomination : IMMOBILIER 5 RUE AGUESSEAU

Capital : 10 000,00 €

Adresse : 111 avenue Victor Hugo 75784 Paris

Description : modification survenue sur l'adresse du siège et l'adresse de l'établissement

[Bodacc B n°20210090, annonce n°1255](#) 

## DÉPÔT DES COMPTES

20/09/2019

RCS de Paris

Type de dépôt : Comptes annuels et rapports

Date de clôture : 31/12/2018

Adresse : 5 rue d'Aguesseau 75008 Paris

[Bodacc C n°20190182, annonce n°2513](#) 

## MODIFICATION

16/12/2018

RCS de Paris

Dénomination : IMMOBILIER 5 RUE AGUESSEAU

Capital : 10 000,00 €

Adresse : 5 rue d'Aguesseau 75008 Paris

**Pappers** Description : modification survenue sur l'administration

Administration : nomination du Directeur général : Dahan, nom d'usage : Le Gal, Julia

[Bodacc B n°20180240, annonce n°1295](#) 

## DÉPÔT DES COMPTES

23/08/2018

RCS de Paris

Type de dépôt : Comptes annuels et rapports

Date de clôture : 31/12/2017

Adresse : 5 rue d'Aguesseau 75008 Paris

[Bodacc C n°20180154, annonce n°19878](#) 

## MODIFICATION

29/06/2018

RCS de Paris

Dénomination : IMMOBILIER 5 RUE AGUESSEAU

Capital : 10 000,00 €

Adresse : 5 rue d'Aguesseau 75008 Paris

Description : modification survenue sur l'administration

Administration : nomination du Commissaire aux comptes titulaire : Guyot-Sionnest, Christophe ;  
nomination du Commissaire aux comptes suppléant : CONSEIL ET AUDIT SARL

[Bodacc B n°20180123, annonce n°1356](#) 

## CRÉATION

26/10/2016

RCS de Paris

Dénomination : IMMOBILIER 5 RUE AGUESSEAU

Capital : 10 000,00 €

Adresse : 5 rue d'Aguesseau 75008 Paris

Activité : Marchand de biens et construction en vue de la vente de biens immobiliers.

Administration : Président : Dahan, Elie.

[Bodacc A n°20160210, annonce n°651](#) 



## Comment contacter IMMOBILIER 5 RUE AGUESSEAU ?

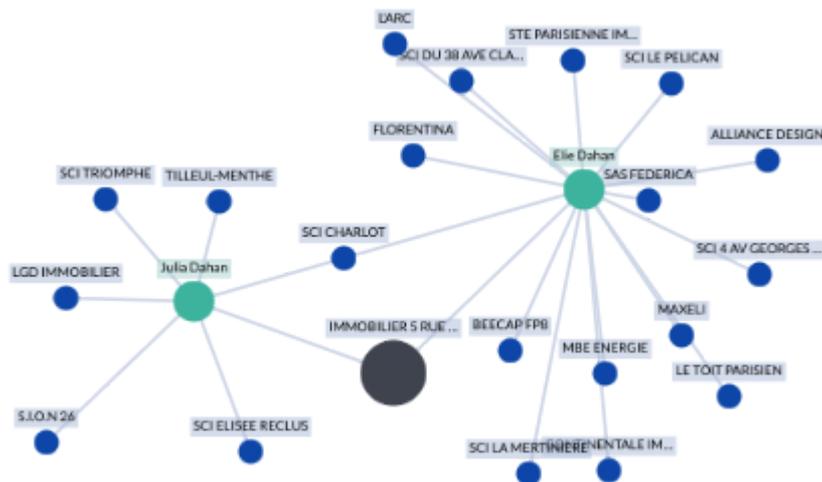
Téléphone : Non disponible

Email : Non disponible

Site internet : Non disponible

Adresse complète : 1 PAS DES ACACIAS  
75017 PARIS 17

## Cartographie de IMMOBILIER 5 RUE AGUESSEAU



## Services recommandés pour les SAS

Prestataire	Service	
 	Financement innovation	
	Solution de paiement	
	Comptabilité	
	Logiciel de gestion français	
	Domiciliation	

[Voir notre méthodologie](#)

## Entreprises citées de IMMOBILIER 5 RUE AGUESSEAU

**BENOIT DELESALLE, ISABELLE ARSEGUEL-MEUNIER, LIONEL GALLIEZ ET DELPHINE FONTAINE, NOTAIRES ASSOCIES (SOCIETE... (343 855 235)**

Cité 1 fois en 2016

Nature supposée de la relation : Banque

[En savoir plus](#)

**CONTINENTALE IMMOB DEVELOPP FRANCE (450 883 657)**

Cité 1 fois en 2016

Nature supposée de la relation : Inconnue

Dirigeants et bénéficiaires effectifs : [Elie Dahan](#)

[En savoir plus](#)



## Ressources

Pappers

entreprises



Presse

Classements ▼

Annuaire

Blog

## Informations légales

Données personnelles

Mentions légales

## Nous connaître

A propos

FAQ

Contact

Nos données sont constamment actualisées, entièrement gratuites et proviennent de l'INSEE, l'INPI et du BODACC.

Inscrivez-vous à la newsletter mensuelle :

E-mail



En vous inscrivant, vous acceptez la Politique générale de Protection des Données.