

Activité dans la construction en 2022 : un chiffre d'affaires supérieur à l'avant-Covid

Publié le 30 août 2023

🕒 3 minutes

Par : [La Rédaction](#)

Le secteur de la construction comprend la construction de bâtiments (27% du chiffre d'affaires total), le génie civil (13%) et les travaux spécialisés tels que le gros œuvre, la maçonnerie et la toiture (60%). En 2022, son chiffre d'affaires augmente de 14,8% en euros constants par rapport à son niveau d'avant-crise, en 2019.

Une étude publiée par l'Institut national de la statistique et des études économiques (Insee) le 24 août 2023 met en évidence une augmentation contrastée de l'activité dans la construction selon les régions en 2022.

La construction progresse dans toute la France

La crise sanitaire liée à la pandémie de Covid-19 a fortement affecté la construction (-6,4% entre 2019 et 2020). Par la suite, l'activité du secteur a augmenté de 14,8% en 2021 et de 6,9% en 2022, dans un contexte de forte inflation, alors qu'elle progressait de 5,1% en moyenne par an de 2015 à 2019.

La plupart des régions ont dépassé leur tendance d'avant-crise

Le chiffre d'affaires du secteur en 2022 dépasse le niveau qu'il aurait atteint si la tendance observée entre 2015 et 2019 s'était poursuivie. C'est le cas :

- **particulièrement en Bourgogne-Franche-Comté (+8,6% par rapport à la tendance 2015-2019), en Normandie (+7,1%) et en Centre-Val de Loire (+6,4%).** Avant la crise, ces régions avaient les plus faibles trajectoires de croissance (moins de 5% par an) et un nombre d'habitants stable ou en recul. Le nombre annuel moyen de logements commencés après la crise est supérieur à celui de la période pré-Covid. La construction peine à recruter ;

- en Corse et en Bretagne. Ces régions, qui enregistraient une nette hausse de l'activité avant la crise (respectivement +8,3% et +7,1%), dépassent leur trajectoire attendue (+2,4%). Le chiffre d'affaires augmente davantage dans les régions où la population croît le plus. En Corse et en Bretagne, la croissance démographique a été plus élevée qu'au niveau national entre 2015 et 2019. Les besoins en logements et en équipements (routes, transports en commun, écoles...) y sont donc plus importants.

En revanche, **le chiffre d'affaires des entreprises de construction augmente moins vite qu'avant la crise en Île-de-France (-0,5%) et en Occitanie (-2,1%)**. Ces deux régions font partie de celles dont l'activité progressait le plus entre 2015 et 2019 (+6,6% et +7,9%) ; elles ont sans doute du mal à retrouver ce niveau d'activité. En Île-de-France, la pénurie de foncier et les effets de la pandémie et du télétravail sur les migrations de population ont pu aussi influencer sur l'activité dans le bâtiment.